

Straat: Oostgraftdijk 72 **GRA 03**
Postcode en Plaats: 1487 MD Oost-Graftdijk
Kadastraal: Gemeente Graft-De Rijp, sectie: G, nummer: 231
Opname datum: April – Juni 2004
Monumentale status: Gemeentelijk Monument cat. 2

Aard/functie: Pastorie
Bouwjaar: 1905 (KAD)
Bouwtype: Burgerwoonhuis
Bouwstijl:
Opdrachtgever: Doopsgezinde gemeente Oost-Graftdijk

Beschrijving:

Bakstenen pand, afgeplat schilddak met geprofileerde noklijst, grijze bouletpannen. Symmetrische voorgevel, gewijzigde voordeur, 2 gewijzigde schuifvensters. Openslaande deuren achter houten balkon op gesneden schoren. Geprofileerde bakgoot, waaronder polychroom tegelfries. Rood metselwerk, verlevendigd met banden, negblokken en aanzet- en sluitstenen van gele baksteen. Onder de vensters casementen met geschilderde Jugendstilmotieven. Achtergevel sterk vernieuwd.

Motivering:

Van architectuurhistorische waarde met name vanwege de voorgevel.

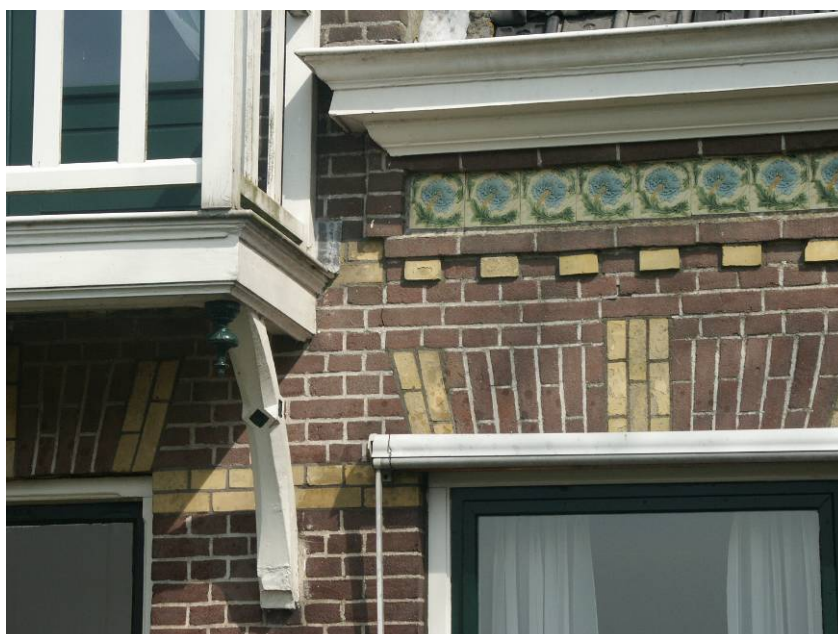
Situeringwaarde als beeldbepalend onderdeel van de bebouwing aan de Kanaaldijk.

Opmerkingen:

Straat: Oostgraftdijk 72
Postcode en Plaats: 1487 MD Oost-Graftdijk
Kadastraal: Gemeente Graft-De Rijk, sectie: G, nummer: 231
Opname datum: April – Juni 2004
Monumentale status: Gemeentelijk Monument cat. 2

GRA 03

Fotoblad:



Straat: Oostgraftdijk 72
Postcode en Plaats: 1487 MD Oost-Graftdijk
Kadastraal: Gemeente Graft-De Rijk, sectie: G, nummer: 231
Monumentale status: Gemeentelijk Monument cat. 2

Waardering:

I Cultuurhistorische waarden

- ++ Belang van het object als bijzondere uitdrukking van (een) culturele, sociaal-economische en/of geestelijke ontwikkeling(en)
- ++ Belang van het object als bijzondere uitdrukking van (een) geografische, landschappelijke en/of bestuurlijke ontwikkeling
- ++ Belang van het object als bijzondere uitdrukking van (een) technische en/of topologische ontwikkeling(en)
- + Belang van het object wegens innovatieve waarde of pionierskarakter

II Architectuurhistorische waarden

- ++ Bijzonder belang van het object voor de geschiedenis van de architectuur en/of bouwtechniek
Bijzonder belang van het object voor het oeuvre van een bouwmeester of architect
- ++ Belang van het object wegens hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp
- ++ Belang van het object wegens het bijzondere materiaalgebruik en/of de ornamentiek
Belang van het object wegens de bijzondere samenhang tussen exterieur en interieur(onderdelen)

III Ensemblewaarden

- ++ Betekenis van het object als essentieel onderdeel van een groter geheel, dat cultuurhistorisch, architectuurhistorisch en stedenbouwkundig van regionaal belang is
- ++ Bijzondere betekenis van het complex wegens de situering, verbonden met de ontwikkeling / uitbreiding van een streek, stad, dorp of wijk
- ++ Bijzondere betekenis van het complex wegens de wijze van verkavelen / inrichting / voorzieningen
- ++ Bijzondere betekenis van het object voor het aanzien van een streek, stad, dorp of wijk
- ++ Belang van het object wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing en de historisch ruimtelijke relatie met groenvoorzieningen, wegen, water en/of bodemgesteldheid

IV Gaafheid / Herkenbaarheid

- + Belang van het object wegens de architectonische gaafheid van ex- en/of interieur;
- + Belang van het complex wegens de hoogwaardige architectonische kwaliteit van de samenstellende onderdelen (hoofd- en bijgebouwen, hekwerken, en tuinaanleg e.d.)
- ++ Belang van het object in relatie tot de structurele en/of visuele gaafheid van de stedelijke, dorpse of landelijke omgeving;

V Zeldzaamheid

- ++ Belang van het object wegens architectuurhistorische, bouwtechnische, topologische en functionele zeldzaamheid, eventueel verbonden met een bijzondere ouderdom;
- ++ Uitzonderlijk belang van het object wegens één of meerdere van de onder I t/m IV genoemde kwaliteiten