
Gemeentebblad

Nr. 77

ALKMAARSE MONUMENTEN- VERORDENING 1994.

Hoofdstuk 1 algemene bepalingen

Artikel 1

Deze verordening verstaat onder:

1. monumenten:
 - a. alle zaken die van algemeen belang zijn wegens hun schoonheid, hun betekenis voor de wetenschap of hun cultuurhistorische waarde;
 - b. terreinen die van algemeen belang zijn wegens daar aanwezige zaken als bedoeld onder a.;
2. gemeentelijke monumentenlijst:
de lijst waarop zijn vermeld de overeenkomstig deze verordening beschermde monumenten;
3. beschermde gemeentelijke monumenten:
onroerende monumenten, die overeenkomstig de bepalingen van deze verordening op de gemeentelijke monumentenlijst zijn geplaatst;
4. beschermde rijksmonumenten:
onroerende monumenten, die zijn ingeschreven in de ingevolge de Monumentenwet 1988 vastgestelde registers;
5. kerkelijke monumenten:
onroerende monumenten, die eigendom zijn van een kerkgenootschap, kerkelijke gemeente of parochie of van een kerkelijke instelling en die uitsluitend of voor een overwegend deel worden gebruikt voor de uitoefening van de eredienst;
6. Stichting Welstandszorg Noord-Holland hierna te noemen: de Stichting;
met onder meer als taak burgemeester en wethouders op verzoek te adviseren over de toepassing van de Monumentenwet en deze verordening.

Artikel 2

Bij de toepassing van deze verordening wordt rekening gehouden met het gebruik van het monument.

Hoofdstuk 2 Beschermd gemeentelijke monumenten

Paragraaf 1. De plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst

Artikel 3

1. Burgemeester en wethouders kunnen, al dan niet op verzoek van belanghebbenden, besluiten onroerende monumenten als beschermd gemeentelijk monument op de gemeentelijke monumentenlijst te plaatsen.
2. Burgemeester en wethouders besluiten over plaatsing van onroerende monumenten op de gemeentelijke monumentenlijst, nadat de Stichting en de eigenaar zijn gehoord. In spoedeisende gevallen kunnen zij hiervan afwijken.
3. Burgemeester en wethouders nemen met betrekking tot kerkelijke monumenten geen beslissing tot plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst dan na overleg met de eigenaar.
4. Burgemeester en wethouders doen binnen twee maanden nadat de Stichting is gehoord, schriftelijk mededeling van het besluit in lid 2, aan degenen die als eigenaren en anderszins zakelijk gerechtigden in de kadastrale legger bekend staan, aan de ingeschreven hypothecaire schuldeisers en, indien om aanwijzing is verzocht, aan de verzoeker. Bij overschrijding van de termijn worden burgemeester en wethouders geacht niet tot plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst te hebben besloten.
5. Burgemeester en wethouders maken de plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst op de in de gemeente gebruikelijke wijze bekend.
6. De gemeentelijke monumentenlijst geeft aan dat een monument geheel dan wel alleen voor met name omschreven onderdelen onder de werking van deze verordening valt, noemt de plaatselijke aanduiding, de kadastrale aanduiding, de tenaamstelling en bevat een beschrijving van het monument.
7. Burgemeester en wethouders kunnen ambtshalve of op verzoek van belanghebbenden in de gemeentelijke monumentenlijst wijzigingen aanbrengen. Indien de wijziging naar het oordeel van burgemeester en wethouders van ondergeschikte betekenis is of indien de wijziging betreft het doorhalen van de inschrijving van een monument dat is teniet gegaan, blijft overeenkomstige toepassing van artikel 3, leden 2 en 3, achterwege.
8. Monumenten die zijn ingeschreven in het register als bedoeld in artikel 6 van de Monumentenwet 1988 of die zijn geplaatst op een lijst van monumenten, op grond van een monumentenverordening van de provincie Noord-Holland, worden door burgemeester en wethouders niet op de gemeentelijke monumentenlijst geplaatst.
9. Monumenten, die na plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst worden ingeschreven in het monumentenregister als bedoeld in artikel 6 van de Monumentenwet 1988, worden geacht niet meer op de gemeentelijke monumentenlijst te zijn geplaatst.

Artikel 4

De gemeentelijke monumentenlijst ligt bij de Dienst Stadsontwikkeling en Beheer voor een ieder ter inzage.

Paragraaf 2. Vergunningen tot wijziging of afbraak van beschermde gemeentelijke monumenten

Artikel 5

1. Het is verboden een beschermd gemeentelijk monument te beschadigen, te vernielen of af te breken.
2. Het is verboden zonder vergunning van burgemeester en wethouders of in strijd met bij zodanige vergunning gestelde voorschriften:
 - a. een beschermd gemeentelijk monument af te breken, te verplaatsen of in enig opzicht te wijzigen;
 - b. een beschermd gemeentelijk monument te herstellen of te gebruiken op een wijze, waardoor het wordt ontsierd of in gevaar gebracht.

Artikel 6

1. Een aanvraag om vergunning als bedoeld in artikel 5 moet schriftelijk worden ingediend bij burgemeester en wethouders.
2. Op in behandeling genomen aanvragen is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.
3. Een ieder kan zijn zienswijze over in behandeling genomen aanvraag naar voren brengen.
4. Burgemeester en wethouders brengen de aanvraag en de daartegen ingebrachte bezwaren terstond ter kennis van de Stichting.
5. Binnen acht weken na afloop van de termijn waarbinnen een ieder zijn zienswijze naar voren kan brengen brengt de welstands- en monumentencommissie haar advies uit aan burgemeester en wethouders.
6. Burgemeester en wethouders beslissen op een aanvraag om vergunning binnen twaalf weken na indiening van de aanvraag.
Zij kunnen hun beslissing voor ten hoogste acht weken verdagen; hiervan doen zij de aanvrager onmiddellijk schriftelijk mededeling.
7. Indien burgemeester en wethouders niet voldoen aan het zesde lid wordt de vergunning geacht te zijn verleend.
8. Een vergunning blijft buiten werking gedurende zes weken na de datum waarop zij is bekendgemaakt dan wel van rechtswege is verleend. Indien gedurende die termijn bezwaar is ingesteld op grond van de Algemene wet bestuursrecht, blijft de vergunning buiten werking totdat op dat bezwaar is beslist.

Artikel 7

Burgemeester en wethouders nemen met betrekking tot een kerkelijk monument geen beslissing ingevolge de bepalingen van artikel 6 dan in overeenstemming met de eigenaar, indien en voor zover het betreft een beslissing, waarbij wezenlijke belangen van de godsdienstoefening in dat monument in het geding zijn.

Artikel 8

1. Burgemeester en wethouders kunnen aan een vergunning voorschriften verbinden in het belang van de monumentenzorg.
2. De vergunning kan voor een bepaalde tijd worden verleend.

Artikel 9

1. De vergunning kan door burgemeester en wethouders worden ingetrokken indien:
 - a. blijkt dat de vergunning ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
 - b. blijkt dat de vergunninghouder de voorschriften, bedoeld in artikel 8 niet naleeft;
 - c. de omstandigheden aan de kant van de vergunninghouder zich zodanig hebben gewijzigd, dat het belang van het monument zwaarder dient te wegen.
2. De vergunninghouder wordt van het voornemen tot intrekking in kennis gesteld en in de gelegenheid gesteld te worden gehoord. Het besluit tot intrekking wordt met redenen omkleed en in afschrift gezonden aan de welstands- en monumentencommissie.

Artikel 9.a

Tegen besluiten genomen krachtens deze verordening kan de belanghebbende, overeenkomstig de bepalingen in de hoofdstukken 6 en 7 van de Algemene wet bestuursrecht, een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders.

Hoofdstuk 3 Beschermde rijksmonumenten

Artikel 10

1. Burgemeester en wethouders zenden onmiddellijk een afschrift van de aanvraag om vergunning voor een beschermd rijksmonument met de ingediende bezwaren aan de Stichting na afloop van de termijn van 14 dagen, genoemd in artikel 12, lid 8 van de Monumentenwet.
2. De Stichting adviseert schriftelijk over de aanvraag binnen twee maanden na de datum van verzending van het afschrift.
3. Bij overschrijding van de in lid 2 genoemde termijn wordt de Stichting geacht gadviseerd te hebben.

Hoofdstuk 4 Schadevergoeding

Artikel 11

1. Indien en voor zover blijkt dat een belanghebbende ten gevolge van:
 - a. de weigering van burgemeester en wethouders wijziging aan te brengen in de gemeentelijke monumentenlijst;
 - b. de weigering van burgemeester en wethouders een vergunning tot wijziging, afbraak of verwijdering van een gemeentelijk monument te verlenen;
 - c. voorschriften door burgemeester en wethouders verbonden aan een vergunning tot wijziging, afbraak of verwijdering van een gemeentelijk monument; schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijze niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven, kent de gemeenteraad hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding toe.
2. Voor de behandeling van de verzoeken zijn de bepalingen van de verordening ter regeling van de procedure bij toepassing van artikel 49 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening van overeenkomstige toepassing.

Hoofdstuk 5 Strafbepalingen

Artikel 12

1. Hij, die handelt in strijd met artikel 5 van deze verordening wordt gestraft met een geldboete van de tweede categorie.
2. Overtreding van artikel 5 van deze verordening kan bovendien worden gestraft met openbaarmaking van de rechterlijke uitspraak.

Hoofdstuk 6 Slot- en overgangsbepalingen

Artikel 13

1. De opsporing van de in artikel 12 strafbaar gestelde feiten is, naast de in artikel 141 van het Wetboek van Strafvordering genoemde opsporingsambtenaren, opgedragen aan hen die door burgemeester en wethouders met de zorg voor de naleving van deze verordening zijn belast, ieder voor zover het de feiten betreft die in de aanwijzing zijn vermeld.
2. Zo dikwijls de zorg voor de naleving van deze verordening dit vereist, wordt hierbij de last verstrekt al dan niet besloten ruimten en plaatsen, met uitzondering van woningen, desnoods tegen de wil van de rechthebbende, bewoner of gebruiker te betreden, aan hen die en voor zover zij door het bevoegd gezag belast zijn met het toezicht op de naleving van deze verordening.

Artikel 14

1. Voor zover deze verordening betrekking heeft op gemeentelijke monumenten treedt zij in werking op de derde dag na die waarop zij wordt bekendgemaakt.
2. Voor zover deze verordening betrekking heeft op beschermde rijksmonumenten treedt zij in werking overeenkomstig het bepaalde in artikel 15, lid 2, van de Monumentenwet 1988, maar overigens niet eerder dan op de derde dag na die waarop zij wordt bekendgemaakt.
3. De monumentenverordening, vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad van 3 juli 1958, bijlage nr. 77, vervalt.
4. Verzoeken om vergunning als bedoeld in artikel 7 van de in lid 3 genoemde verordening die zijn ingediend voor de inwerkingtreding van deze verordening worden afgehandeld met inachtneming van artikel 8 van de in lid 3 genoemde verordening.

Artikel 15

~~Deze verordening kan worden aangehaald als "Alkmaarse monumentenverordening 1994".~~

Vastgesteld bij raadsbesluit van 1 juni 1989, nr. 5.d.

Bericht van ontvangst van Gedeputeerde Staten d.d. 25 juli 1989.

Gewijzigd bij raadsbesluit van 27 januari 1994, nr. 4b.

Laatstelijk gewijzigd bij raadsbesluit van 23 december 1999, nr. 9.

Gepubliceerd in het gemeenteblad op 24 december 1999.

~~Gepubliceerd in het Alkmaars Weekblad op 31 mei 2000.~~

GEMEENTE ALKMAAR
CONCEPT

NOTA voor burgemeester en wethouders		PH
sector: Stadsontwikkeling	naar directieraad nee	commissie(s): n.v.t.
steller:	in college op 02.03.99	
Telnr.: Datum: 22.02.99	raadsvergadering n.v.t. datum	
Stuknummer 24/2 99-109	openbaar: nee passief	openbare bekendmaking nee
Onderwerp: De tweede plaatsing van gemeentelijke monumenten in het Emmakwartier		
Probleemstelling: In het Emmakwartier kan in principe de tweede serie van 45 panden op de gemeentelijke monumentenlijst worden geplaatst en in de binnenstad kan de plaatsing van het pand Kennemerpark 27 worden uitgevoerd. Alvorens hiertoe kan worden overgegaan moeten eerst de eigenaren worden gehoord.		
Concept-besluit: 1. Op grond van artikel 3.2. van de Alkmaarse monumenten-verordening 1994 over te gaan tot het horen van de eigenaren van de 46 in bijlage 2 (45 panden in het Emmakwartier) en bijlage 3 (1 pand in het Kennemerpark) genoemde panden.		

Conform 16/3/99

paraaf directeur	paraaf secretaris
---------------------	----------------------

		college	
akkoord	ph	3	
bespreken	ph	3	

paraaf sectorhoofd afdelingshoofd	klass.: 1.853.3 doss.: Emmakwartier verwijzing: doss.: verwijzing: doss.: documentnaam: oigalg.pve	fotokopie met/zonder bijlagen aan: - steller
OPMERKINGEN:		

Monumentenzorg & Archeologie

AANTEKENEN

Aan 1~

Uw kenmerk

Uw brief d.d.

Onderwerp

Voornemen tot plaatsing op de
gemeentelijke monumentenlijst.

Ons kenmerk

MRA/2783

Behandeld door

Toestelnummer

Bijlagen

div.

Datum

12.03.99

Geachte mevrouw/mijnheer,

Wij hebben het voornemen het pand 2~, kadastraal bekend gemeente Alkmaar, sectie 3~, waarvan u eigenaar bent op de gemeentelijke monumentenlijst te plaatsen.

In het vervolg op de uitnodiging voor de voorlichtingsbijeenkomst (14 december 1998) melden wij u het voornemen tot plaatsing van bovengenoemd(e) pand(en), op de gemeentelijke monumentenlijst.

Op welke gronden dat is gebeurd, vindt u verwoord in bijgevoegde beschrijving. Op het voorblad staat onder het kopje "beschermd" aangegeven of wij het gehele pand (exterieur en interieur) dan wel alleen het exterieur op de gemeentelijke monumentenlijst willen plaatsen.

Waarom?

Het uitgangspunt van de gemeentelijke lijst van beschermde monumenten is, dat deze lijst een representatief beeld geeft van de (architectuur)historische ontwikkeling in Alkmaar.

Na een uitgebreide studie blijken ca. 120 panden in het Emmakwartier waardevol genoeg te zijn om de status "Alkmaars monument" te krijgen. In 1997 zijn hiervan de eerste 37 panden op de gemeentelijke monumentenlijst geplaatst.

1e vervolg op brief nr. MRA/2783, d.d. 12.03.99

Wat betekent dat: "Alkmaars monument"?

Bijvoorbeeld dat er subsidiemogelijkheden bestaan voor bepaalde renovatie- en restauratiewerkzaamheden aan het pand. In de bijgevoegde brochure "Woningverbetering en Monumentenzorg", kunt u hierover meer informatie vinden. De subsidieregeling zal echter wel binnenkort aangepast en versoberd worden.

Bedenk wel dat subsidie altijd maatwerk is. Overleg over uw persoonlijke situatie daarom altijd eerst met de Afdeling Monumentenzorg en Archeologie van de Dienst Stadsontwikkeling en Beheer. Dat is bovendien noodzakelijk omdat de subsidie moet zijn verleend vóór met de werkzaamheden is begonnen én omdat de gemeente eerst de situatie moet hebben beoordeeld.

Eigenaar van een gemeentelijk monument zijn, geeft u ook enige beperkingen. Dat geldt dan voor bouw- en verbouwplannen. De Welstands- en Monumentencommissie let dan ook op de monumentale aspecten. Ook, want alle belangen worden gewogen en daarbij weegt niet bij voorbaat het monumentale belang het zwaarst. Wijzigingen zullen, zij het binnen grenzen, dus veelal mogelijk blijven.

De aanwijzing tot gemeentelijk monument is een voornemen.

De lijst met panden in het Emmakwartier, die wij waardevol genoeg achten om ze als gemeentelijk monument te bestempelen, is door ons in concept vastgesteld. U kunt op ons voornemen tot plaatsing van uw pand(en) op de gemeentelijke monumentenlijst binnen 30 dagen na verzending van deze kennisgeving schriftelijk reageren. Uw reactie adresseren aan: Burgemeester en Wethouders van Alkmaar, p/a Breedstraat 50, 1850 HC Alkmaar.

U kunt ook de wens te kennen geven officieel gehoord te worden. Van dat gesprek wordt een verslag gemaakt.

Een en ander vindt u terug in de Alkmaarse Monumentenverordening 1994, waarvan een afschrift is bijgevoegd.

Onze uiteindelijke beslissing zullen wij binnen acht weken nadat de Welstands- en Monumentencommissie ons heeft geadviseerd aan uw bekend maken. Als wij besluiten om tot plaatsing over te gaan dienen wij dit tevens bekend te maken aan degenen die als mede-eigenaar en anderszins zakelijk gerechtigden in de kadastrale legger bekend staan en de ingeschreven hypothecaire schuldeisers.

Wij stellen het dan ook op prijs, als u ons zelf op de hoogte wilt brengen van de namen en adressen van eventuele mede-eigenaren of anderszins zakelijk gerechtigden en hypothecaire schuldeisers.

Meer informatie.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Alkmaar,
voor dezen,
hoofd sector Stadsontwikkeling,

Costerstraat 1
1814 DG ALKMAAR
Costerstraat 1
F 2852

Costerstraat 31
1814 DG ALKMAAR
Costerstraat 31
F 2502

Van Houtenkade 1-2
1814 DE ALKMAAR
Van Houtenkade 1-2
F 2853

Emmastraat 2
1814 DR ALKMAAR
Emmastraat 2
F 3389

Emmastraat 4
1814 DR ALKMAAR
Emmastraat 4
F 1233

Emmastraat 6
1814 DR ALKMAAR
Emmastraat 6
F 1234

Emmastraat 27
1814 DL ALKMAAR
Emmastraat 27
F 2360

Emmastraat 27a
F 2360

Emmastraat 29
1814 DL ALKMAAR
Emmastraat 29
F 1865

Emmastraat 31
1814 DL ALKMAAR

Emmastraat 31
F 1746

Emmastraat 55-57
1814 DM ALKMAAR
Emmastraat 55-57
F 2663

Emmastraat 61
1814 DM ALKMAAR
Emmastraat 61
F 2664

Emmastraat 71
1814 DM ALKMAAR
Emmastraat 71
F 2067

Emmastraat 73
1814 DM ALKMAAR
Emmastraat 73
F 1665

Emmastraat 75
1814 DM ALKMAAR
Emmastraat 75
F 1664

Emmastraat 77
1814 DN ALKMAAR
Emmastraat 77
F 2222

Emmastraat 79
1814 DN ALKMAAR
Emmastraat 79
F 2221

Emmastraat 81
1814 DN ALKMAAR
Emmastraat 81
F 2596

Emmastraat 83
1814 DN ALKMAAR
Emmastraat 83
F 1793

X

Emmastraat 85-85a
1814 DN ALKMAAR
Emmastraat 85-85a
F 2434

Emmastraat 87
1814 DN ALKMAAR
Emmastraat 87
F 2435

Van Everdingenstraat 2
1814 HA ALKMAAR
Van Everdingenstraat 2
F 1733

Van Everdingenstraat 3
1814 HA ALKMAAR
Van Everdingenstraat 3 en het pand nr. 5
F 1660 en F 1661

Van Everdingenstraat 4
1814 HA ALKMAAR
Van Everdingenstraat 4
F 1734

Van Everdingenstraat 6
1814 HA ALKMAAR
Van Everdingenstraat 6
F 1748

Van Everdingenstraat 7
1814 HA ALKMAAR
Van Everdingenstraat 7
F 1781

Van Everdingenstraat 8
1814 HA ALKMAAR
Van Everdingenstraat 8
F 1749

Van Everdingenstraat 9
1814 HA ALKMAAR
Van Everdingenstraat 9
F 1782

Van Everdingenstraat 10
1814 HA ALKMAAR
Van Everdingenstraat 10
F 1775

Van Everdingenstraat 11
1814 HA ALKMAAR
Van Everdingenstraat 11
F 1783

Van Everdingenstraat 12
1814 HA ALKMAAR
Van Everdingenstraat 12
F 1776

Van Everdingenstraat 13
1814 HA ALKMAAR
Van Everdingenstraat 13
F 1784

Van Everdingenstraat 14
1814 HA ALKMAAR
Van Everdingenstraat 14
F 2365

Van Everdingenstraat 16
1814 HA ALKMAAR
Van Everdingenstraat 16
F 2366

Julianastraat 32
F 2589

Julianastraat 36
1814 EB ALKMAAR
Julianastraat 36
F 2590

Julianastraat 42
1814 EB ALKMAAR
Julianastraat 42
F 2591

P. Krugerstraat 2(A)
1814 DJ ALKMAAR
P. Krugerstraat 2(A)
F 1969

Steijnstraat 21
1814 DA ALKMAAR

Steijnstraat 21
F 1876

Steijnstraat 23
1814 DA ALKMAAR
Steijnstraat 23
F 1877

Steijnstraat 72
1814 DD ALKMAAR
Steijnstraat 72
F 2541

Tesselschadestraat 8
1814 EK ALKMAAR
Tesselschadestraat 8
F 3595

Emmastraat 120 en het pand Paul Krugerstraat 2a
F 1697

Steijnstraat 1
F 1481

Steijnstraat 1a
1814 DA ALKMAAR

Steijnstraat 1a
F 1481

MINUUT

paraaf sectorhoofd afdelingshoofd	klass.: 1.853.3 doss.: Emmekwarder verwijzing: doss.: verwijzing: doss.: documentnaam: eigkp.pve	fotokopie met/zonder bijlagen aan: - steller
OPMERKINGEN:		

Monumentenzorg & Archeologie

AANTEKENEN

Aan

Uw kenmerk

Uw brief d.d.

Onderwerp

Voornemen tot plaatsing op
gemeentelijke monumentenlijst.

Ons kenmerk

MRA/2790

Behandeld door

Toestelnummer

Bijlagen

div.

Datum

12.03.99

Geachte

Wij hebben het voornemen het pand Kennemerpark 27, kadastraal bekend gemeente Alkmaar, sectie A 3339, waarvan u eigenaar bent, op de gemeentelijke monumentenlijst te plaatsen.

Op welke gronden dat is gebeurd, vindt u verwoord in bijgevoegde beschrijving. Op het voorblad staat onder het kopje "beschermd" aangegeven of wij het gehele pand (exterieur en interieur) dan wel alleen het exterieur op de gemeentelijke monumentenlijst willen plaatsen.

Waarom?

Het uitgangspunt van de gemeentelijke lijst van beschermde monumenten is, dat deze lijst een representatief beeld geeft van de (architectuur)historische ontwikkeling in Alkmaar.

Wat betekent dat: "Alkmaars monument"?

Bijvoorbeeld dat er subsidiemogelijkheden bestaan voor bepaalde renovatie- en restauratiewerkzaamheden aan het pand. In de bijgevoegde brochure "Woningverbetering en Monumentenzorg", kunt u hierover meer informatie vinden. De subsidieregeling zal echter wel binnenkort aangepast en versoerd worden.

MINUUT

paraaf sectorhoofd afdelingshoofd	klass.: 1.853.3 doss.: Emmakwartier verwijzing: doss.: verwijzing: doss.: documentnaam: eigkrk.pva	fotokopie met/zonder bijlagen aan: - steller
OPMERKINGEN:		

Monumentenzorg & Archeologie

AANTEKENEN

Uw kenmerk

Ons kenmerk

Toestelnummer

Uw brief d.d.

MRA/2788

Behandeld door

Bijlagen

Onderwerp

Voornemen tot plaatsing op
gemeentelijke monumentenlijst.

div.

Datum

12.03.99

Geachte

Wij hebben het voornemen het pand Toussaintstraat 13-15, kadastraal bekend gemeente Alkmaar, sectie F 1886, waarvan u eigenaar bent op de gemeentelijke monumentenlijst te plaatsen.

Ingevolge artikel 3, lid 3, van de Alkmaarse Monumentenverordening 1994, waarvan een afschrift is bijgevoegd, zullen wij u binnenkort voor het hierin genoemde overleg uitnodigen.

Op welke gronden het pand wordt aangewezen tot gemeentelijk monument, vindt u verwoord in bijgevoegde beschrijving.

Op het voorblad staat onder het kopje "beschermd" aangegeven of wij het gehele pand (exterieur en interieur) dan wel alleen het exterieur op de gemeentelijke monumentenlijst willen plaatsen.

Waarom?

Het uitgangspunt van de gemeentelijke lijst van beschermde monumenten is, dat deze lijst een representatief beeld geeft van de (architectuur)historische ontwikkeling in Alkmaar.

Na een uitgebreide studie blijken ca. 120 panden in het Emmakwartier waardevol genoeg te zijn om de status "Alkmaars monument" te krijgen. In 1997 zijn hiervan de eerste 37 panden op de gemeentelijke monumentenlijst geplaatst.